

CWS GLATTBRUGG UM- UND NEUBAU WÄSCHEREI UND ZENTRALLAGER

Der Um- und Neubau der Wäscherei CWS, Glattbrugg erfolgte gemeinsam mit der Firma Galli und Partner AG, welche ein Mitglied der Holding F. Preisig AG ist.

Der Bau wurde unter der Leitung der Conarenco AG als Bauherrenvertreter geplant und anschliessend durch die Bauengineering AG, Zürich als Generalunternehmer ausgeführt.

- Objektbeschreibung** Die gesamte Stahlhalle für die Wäscherei und das Hochregallager wurde abgebrochen und neu erstellt. Die neuen Zwischengeschosse, welche in Verbundbauweise erstellt wurden, werden für die Büro- und Technikräume benötigt. Vorgesetzt zur Stahlhalle entstand ein neuer Schrägtreppenturm aus Stahlbeton und auf der Halle wurde ein Aufenthaltsraum aus Stahlbeton platziert.
Infolge des geänderten Tragkonzepts und den höheren Vertikallasten mussten im Untergeschoss Stützen verstärkt, Fundamente vergrössert und wo erforderlich Mikropfähle zur Lastableitung in den Untergrund gebohrt werden.
- Besonderheiten** Die gesamte Halle wurde in zwei Etappen umgebaut, dabei durfte jedoch der Betrieb der Wäscherei nicht behindert werden. Die vom Bauherr sehr eng gesetzten Termine erforderten von allen Beteiligten, Planer und Unternehmer, ein ausserordentlich hohes Mass an Flexibilität und einen überdurchschnittlichen Zeiteinsatz sowie ein arbeiten „Hand in Hand“.



Auftraggeber Conarenco AG, Baumanagement und Consulting, 8030 Zürich
Bauengineering AG, Totalunternehmung, 8050 Zürich

Referenzperson/ Tel. Ugur Uzdemir / 043 495 90 00

Architekt U.Hürner & Partner, 8005 Zürich

Tätigkeit der F. Preisig AG Vor- und Bauprojekt, GU-Submission, Ausführungsprojekt und Baukontrolle für Tragkonstruktionen Hochbau und Grundbau

Gesamtbausumme ca. 14 Mio Fr.

Bauzeit 2002-2004